

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
QUẬN BÌNH TÂN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 2237/TB-CCTHADS

Bình Tân, ngày 05 tháng 10 năm 2022

THÔNG BÁO

**Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá
hoặc bán đấu giá không thành**

Căn cứ Điều 104 Luật thi hành án dân sự 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2022);

Căn cứ Quyết định số: 1682/2019/QĐST-HNGĐ ngày 28/11/2019 của Tòa án nhân dân quận Bình Tân, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 1714/QĐ-CCTHADS ngày 17/02/2020 và số 1388/QĐ-CCTHADS ngày 10/01/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Tân, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 44/QĐ-CCTHADS ngày 06/7/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Tân, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: 165.0822/CT-SAG ngày 15/8/2022 của Công ty TNHH thẩm định giá SAG,

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản thi hành án dân sự số: 306/22/ĐGTS-THADS giao kết ngày 30/8/2022 giữa Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Tân, Thành phố Hồ Chí Minh và Công ty đấu giá hợp danh VAMC;

Theo Thông báo số: 429/22/CV/VAMC ngày 04/10/2022 về việc không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá của Công ty đấu giá hợp danh VAMC,

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Tân, Thành phố Hồ Chí Minh thông báo cho:

1/ Bên được thi hành án :

- Bà Nguyễn Thị Thu Sương, địa chỉ: 75F đường số 32, phường Bình Trị Đông B, quận Bình Tân, Thành phố Hồ Chí Minh.

2/ Bên phải thi hành án :

- Ông Nguyễn Phước Quyền, địa chỉ: 75F đường số 32, phường Bình Trị Đông B, quận Bình Tân, Thành phố Hồ Chí Minh.

Nội dung:

Thực hiện Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản thi hành án dân sự số: 306/22/ĐGTS-THADS giao kết ngày 30/8/2022 giữa Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Tân, Thành phố Hồ Chí Minh và Công ty đấu giá hợp danh VAMC về việc bán đấu giá tài sản là Quyền sử dụng đất và công trình xây dựng tại nền O.19, tiểu khu II – Khu dân cư Bình Trị Đông, số 75F đường số 32, phường Bình Trị Đông B, quận Bình Tân, Thành phố Hồ Chí Minh với giá khởi điểm là: 20.304.275.000 đồng (Hai mươi tỷ, ba trăm lẻ bốn triệu, hai trăm bảy mươi lăm ngàn đồng).

Ngày 04/10/2022, Công ty đấu giá hợp danh VAMC có Thông báo số: 429/22/CV/VAMC thông báo về việc không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá tài sản nêu trên.

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này các bên đương sự có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản (đối với việc tài sản đưa ra bán đấu giá lần đầu) hoặc nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án (đối với lần giảm giá thứ hai trở đi). Nếu các bên đương sự không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá hoặc không đồng ý nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, thông báo để các bên đương sự được biết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Trang TT điện tử của Cục THADS Tp.HCM (để đăng tải);
- Viện KSND quận Bình Tân;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Hoàng Tuấn Tú